

Exposé
**Grundstücke zur Bebauung von
Einfamilien-, Doppel- und Reihenhäuser
in Bockhorn bei Erding**



Modellfoto (Darstellung aus Sicht des Illustartors)

Wohnen in Bockhorn

Einfamilien-, Doppel- und Reihenhäuser

Gemeinsam mit der Schiller Projekt Bau und der KNG Entwicklung wurde ein Konzept für ein Wohnquartier in Bockhorn bei Erding entwickelt. Zentrales Element ist eine Entwicklung mit hoher Aufenthaltsqualität und Mixtur aus Landleben und urbaner Vielfalt. Der Entwurf dient zur städtebaulichen Abrundung des Ortseingangs.

Das Wohngebiet ist für alle Altersgruppen konzipiert und liegt naturnah im Grünen. Die wohnortnahe Grundversorgung ist durch den angrenzenden Einzelhandel (EDEKA) gesichert. Ziel ist die Entwicklung von bezahlbarem Wohnraum in einem verkehrsberuhigten Wohnquartier mit gestalteten Grün- und Gemeinschaftsflächen sowie Spielflächen für Kinder.







Grundstück Einfamilienhaus

Nr. 1 ca. 334m² **VERKAUFT**

inkl. 2x Stellplatzfläche
inkl. Garten und Terrasse

Nr. 3 ca. 332m² **VERKAUFT**

inkl. 2x Stellplatzfläche
inkl. Garten und Terrasse

Nr. 7 ca. 332m² **VERKAUFT**

inkl. 2x Stellplatzfläche
inkl. Garten und Terrasse

Nr. 8 ca. 332m² **VERKAUFT**

inkl. 2x Stellplatzfläche
inkl. Garten und Terrasse

Nr. 10 ca. 334m² **RESERVIERT**

inkl. 2x Stellplatzfläche
inkl. Garten und Terrasse



Die Flächenangaben können leicht variieren.
[exakte Flächenangaben nach Vermessung durch das zuständige Amt]

Grundstück Doppelhaus

Nr. 2 ca. 546m²

inkl. 2x Stellplatzfläche
inkl. Garten und Terrasse

Nr. 9 ca. 545m²

inkl. 2x Stellplatzfläche
inkl. Garten und Terrasse



Die Flächenangaben können leicht variieren.
[exakte Flächenangaben nach Vermessung durch das zuständige Amt]

Grundstück Reihenhaushaus

Nr. 4 ca. 864m² [5 Reihenhausscheiben]

inkl. 10x Stellplatzfläche
inkl. Garten und Terrasse

Nr. 5 ca. 1.164m² [4 Reihenhausscheiben]

inkl. 12x Stellplatzfläche
inkl. Garten und Terrasse

Nr. 6 ca. 1.149m² [6 Reihenhausscheiben]

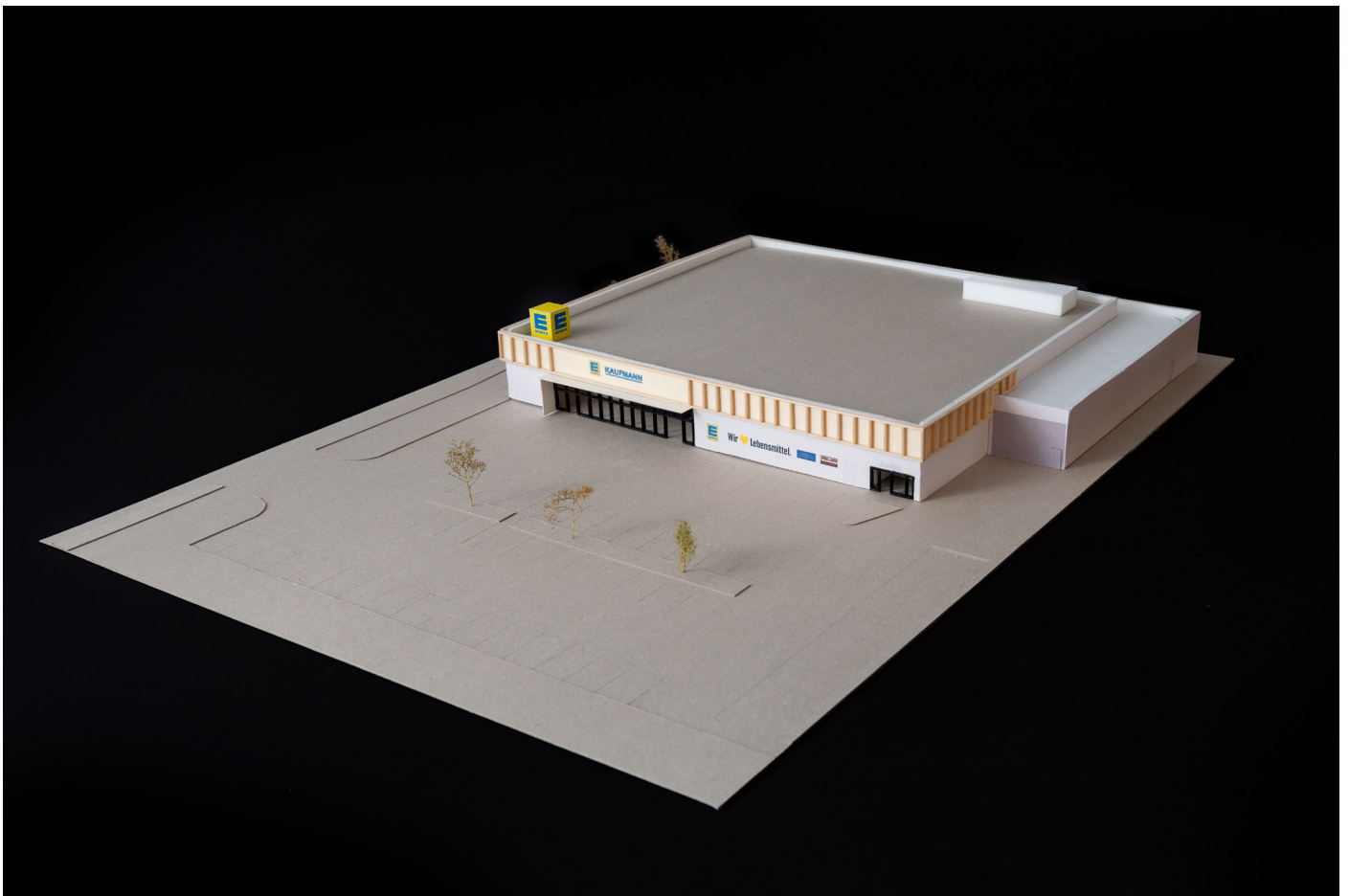
inkl. 10x Stellplatzfläche
inkl. Garten und Terrasse



Die Flächenangaben können leicht variieren.
[exakte Flächenangaben nach Vermessung durch das zuständige Amt]



Vollsortimenter EDEKA **IM BAU** **geplante Fertigstellung Ende 2026**



Kontakt

Tom Schiller

0841 / 88 56 060

ts@schiller-pb.de

Michael Iking

089 / 95 45 86 315

post@kng-entwicklung.info